

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

11 марта 2011 года

№ 68

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ департамента строительства
Краснодарского края от 9 марта 2011 года № 65 «О проведении
аукционов на предоставление права пользования недрами»**

В соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», постановлением главы администрации Краснодарского края от 16 июня 2003 года № 551 «О департаменте строительства Краснодарского края» п р и к а з ы в а ю :

1. Внести изменения в приказ департамента строительства Краснодарского края от 9 марта 2011 года № 65 «О проведении аукционов на предоставление права пользования недрами», дополнив его приложениями № 27, 28 (приложения № 1, 2 к настоящему приказу).

2. Отделу недропользования управления государственного заказа и недропользования департамента (Астахов) опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации Краснодарского края и разместить его на официальном сайте департамента.

3. Отделу бухгалтерского учета департамента (Краснюк) оплатить расходы на публикацию настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента строительства Краснодарского края В.А.Погребняка.

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

В.Ш.Абулгафаров,
руководитель департамента

Приложение № 1 к приказу
департамента строительства
Краснодарского края
от 11 марта 2011 г. № 68

Приложение 27 к Извещению
о предстоящем проведении
аукционов на предоставление
права пользования недрами,
утвержденному приказом
департамента строительства
Краснодарского края
от 9 марта 2011 г. № 65

УСЛОВИЯ

проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью разведки и добычи песка на Темрюкском месторождении

I. Общие положения

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для разведки и добычи песка на Темрюкском месторождении (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью разведки и добычи песка на Темрюкском месторождении (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования недрами является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования недрами и выдана лицензия на право пользования недрами с целью разведки и добычи песка (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

II. Участники аукциона

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по разведке и добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

III. Краткая характеристика лицензионного участка

1. Лицензионный участок расположен в 1 км западнее г. Темрюк.
2. Потенциал полезного ископаемого составляет не менее 4,5 млн. м³;
3. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены прямыми линиями, последовательно соединяющими угловые точки со следующими географическими координатами:

№ п/п	Координата точки	
	с.ш.	в.д.
1.	45° 16' 54,20''	37° 19' 36,30''
2.	45° 17' 14,37''	37° 19' 51,21''
3.	45° 17' 01,98''	37° 20' 39,72''
4.	45° 16' 30,90''	37° 20' 37,73''

Площадь лицензионного участка составляет 105,0 га.

4. Лицензионному участку придается статус горного отвода в предварительных границах с ограничением по глубине по подошве продуктивной толщи. Уточненные границы горного отвода определяются после утверждения проекта на разработку месторождения и прохождения экспертиз в установленном порядке.

IV. Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 850 000 (восемьсот пятьдесят тысяч) рублей.

V. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка

1. Победитель аукциона должен осуществлять разведку и добычу полезного ископаемого на лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) подготовку и утверждение в установленном порядке проекта проведения геологоразведочных работ в пределах лицензионного участка не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых экспертиз;

б) завершение не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии геологоразведочных работ в пределах лицензионного участка и представление подготовленного в установленном порядке геологического отчета с подсчетом запасов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых;

в) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки выявленного в пределах лицензионного участка месторождения полезного ископаемого не позднее 20 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить

положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

г) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

д) ежегодную добычу не менее 350,0 тыс. м³ полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

е) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на окружающую среду.

1.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 13 к настоящему Извещению.

1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 14 к настоящему Извещению.

1.4. По охране окружающей среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 15 к настоящему Извещению.

1.5. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 16 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении 17 к настоящему извещению.

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона.

VI. Условия пользования геологической и иной информацией о недрах

Условия пользования геологической и иной информацией о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 18 к настоящему Извещению.

VII. Прекращение права пользования недрами

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 19 к настоящему Извещению.

VIII. Платежи, налоги и сборы

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 25 к настоящему Извещению.

2. Победителем аукциона при пользовании недрами вносятся следующие платежи:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, который должен

быть внесен не позднее 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами;

2.2. Государственную пошлину за предоставление лицензии на право пользования недрами в размере 2 600 (две тысячи шестьсот) рублей, которая должна быть уплачена до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами;

2.3. Регулярные платежи за пользование недрами.

Конкретный размер ставки регулярного платежа за пользование недрами, устанавливаемый Управлением по недропользованию по Краснодарскому краю, отражается в лицензии на право пользования недрами при её выдаче.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

IX. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 20 к настоящему Извещению.

X. Регламент работы аукционной комиссии

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 21 к настоящему Извещению.

XI. Процедура проведения аукциона

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 22 к настоящему Извещению.

XII. Признание аукциона несостоявшимся

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 23 к настоящему Извещению.

XIII. Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 24.

Приложение № 2 к приказу
департамента строительства
Краснодарского края
от 11 марта 2011 г. № 68

Приложение 28 к Извещению
о предстоящем проведении
аукционов на предоставление
права пользования недрами,
утвержденному приказом
департамента строительства
Краснодарского края
от 9 марта 2011 г. № 65

УСЛОВИЯ

проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью разведки и добычи песка на Хамкетинском месторождении

I. Общие положения

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для разведки и добычи песка на Хамкетинском месторождении (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью разведки и добычи песка на Хамкетинском месторождении (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования недрами является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования недрами и выдана лицензия на право пользования недрами с целью разведки и добычи песка (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

II. Участники аукциона

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по разведке и добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

III. Краткая характеристика лицензионного участка

1. Лицензионный участок расположен в 3 км северо-восточнее станицы Хамкетинская Мостовского района Краснодарского края и состоит из двух территориально обособленных участков.

2. Потенциал полезного ископаемого составляет не менее 3,0 млн. м³;

3. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены прямыми линиями, последовательно соединяющими угловые точки со следующими географическими координатами:

№ п/п	Координата точки	
	с.ш.	в.д.
Участок № 1		
1.	44° 21' 49,15"	40° 33' 34,54"
2.	44° 21' 31,30"	40° 33' 38,23"
3.	44° 21' 18,73"	40° 33' 13,71"
4.	44° 21' 30,66"	40° 32' 57,59"
5.	44° 21' 43,60"	40° 32' 55,78"
Участок № 2		
1.	44° 22' 38,04"	40° 33' 13,03"
2.	44° 22' 37,15"	40° 34' 03,05"
3.	44° 22' 27,74"	40° 33' 56,56"
4.	44° 22' 10,68"	40° 33' 11,40"

Площадь лицензионного участка составляет 116,9 га.

4. Лицензионному участку придается статус горного отвода в предварительных границах с ограничением по глубине по подошве продуктивной толщи. Уточненные границы горного отвода определяются после утверждения проекта на разработку месторождения и прохождения экспертиз в установленном порядке.

IV. Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 440 000 (четыреста сорок тысяч) рублей.

V. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка

1. Победитель аукциона должен осуществлять разведку и добычу полезного ископаемого на лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) подготовку и утверждение в установленном порядке проекта проведения геологоразведочных работ в пределах лицензионного участка не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых экспертиз;

б) завершение не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии геологоразведочных работ в пределах лицензионного участка и представление подготовленного в установленном порядке геологического отчета с подсчетом запасов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых;

в) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки выявленного в пределах лицензионного участка месторождения полезного ископаемого не позднее 20 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

г) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

д) ежегодную добычу не менее 180,0 тыс. м³ полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

е) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на окружающую среду.

1.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 13 к настоящему Извещению.

1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 14 к настоящему Извещению.

1.4. По охране окружающей среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 15 к настоящему Извещению.

1.5. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 16 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении 17 к настоящему извещению.

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона.

VI. Условия пользования геологической и иной информацией о недрах

Условия пользования геологической и иной информацией о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 18 к настоящему Извещению.

VII. Прекращение права пользования недрами

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 19 к настоящему Извещению.

VIII. Платежи, налоги и сборы

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 25 к настоящему Извещению.

2. Победителем аукциона при пользовании недрами вносятся следующие платежи:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, который должен быть внесен не позднее 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами;

2.2. Государственную пошлину за предоставление лицензии на право пользования недрами в размере 2 600 (две тысячи шестьсот) рублей, которая должна быть уплачена до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами;

2.3. Регулярные платежи за пользование недрами.

Конкретный размер ставки регулярного платежа за пользование недрами, устанавливаемый Управлением по недропользованию по Краснодарскому краю, отражается в лицензии на право пользования недрами при её выдаче.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

IX. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 20 к настоящему Извещению.

X. Регламент работы аукционной комиссии

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 21 к настоящему Извещению.

XI. Процедура проведения аукциона

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 22 к настоящему Извещению.

XII. Признание аукциона несостоявшимся

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 23 к настоящему Извещению.

**ХIII. Прочие условия, пояснения, положения,
адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 24.