

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**  
**ПРИКАЗ**

7 июля 2011 года

№ 263

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ департамента строительства  
Краснодарского края от 28 июня 2011 года № 243 «О проведении  
аукционов на предоставление права пользования недрами»**

В целях эффективного использования бюджетных средств,  
п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в приказ департамента строительства Краснодарского края от 28 июня 2011 года № 243 «О проведении аукционов на предоставление права пользования недрами» следующие изменения:

1) дополнить пункт 1 подпунктами 1.18. и 1.19. следующего содержания:

«1.18. Предоставление права пользования недрами с целью добычи глины на Новопластунском месторождении (Приложение № 32 к Извещению);

1.19. Предоставление права пользования недрами с целью разведки и добычи песчано-гравийной смеси на Южно-Украинском месторождении (Приложение № 33 к Извещению).»;

2) дополнить часть первую Приложения к приказу пунктами 18 и 19 следующего содержания:

«18) Предоставление права пользования недрами с целью добычи глины на Новопластунском месторождении (Приложение № 32 к Извещению);

19) предоставление права пользования недрами с целью разведки и добычи песчано-гравийной смеси на Южно-Украинском месторождении (Приложение № 33 к Извещению).»;

3) Приложение к приказу дополнить Приложениями №№ 32-33 в редакции согласно Приложению.

2. Отделу бухгалтерского учета департамента (Краснюк) оплатить расходы на публикацию настоящего приказа.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента строительства Краснодарского края В.А.Погребняка.

4. Приказ вступает в силу со дня его опубликования.

В.Ш.Абулгафаров,  
руководитель департамента

Приложение к приказу  
департамента строительства  
Краснодарского края  
№ 263 от «7» июля 2011 г.

«Приложение 32 к  
Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края  
от 28 июня 2011 г. № 243

## **УСЛОВИЯ**

**проведения аукциона на предоставление права пользования недрами  
с целью добычи глины на Новопластунском месторождении**

### **I. Общие положения**

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для добычи глины на Новопластунском месторождении (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью добычи глины на Новопластунском месторождении (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования недрами является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования недрами и выдана лицензия на право пользования недрами с целью добычи глины (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

### **II. Участники аукциона**

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

### **III. Краткая характеристика лицензионного участка**

1. Лицензионный участок расположен на территории Хостинского района города Сочи.

2. Запасы верхней пачки месторождения утверждены по категориям А+В+С<sub>1</sub> в количестве 4759,4 тыс. м<sup>3</sup>; средней пачки — 2854 тыс. м<sup>3</sup>; нижней пачки — 667,8 тыс. м<sup>3</sup>; (2002 г. протокол ТКЗ № 99).

3. Изменившийся остаток балансовых запасов верхней пачки по состоянию на 1 января 2010 года составляет 4409 тыс. м<sup>3</sup>.

4. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены прямыми линиями, последовательно соединяющими угловые точки со следующими географическими координатами:

№ п/п	Координата точки	
	с.ш.	в.д
1.	43° 40' 40,37"	39° 44' 44,57"
2.	43° 40' 40,05"	39° 44' 53,61"
3.	43° 40' 39,51"	39° 45' 00,21"
4.	43° 40' 35,70"	39° 44' 59,23"
5.	43° 40' 31,64"	39° 44' 59,18"
6.	43° 40' 27,53"	39° 44' 56,85"
7.	43° 40' 27,91"	39° 44' 55,36"
8.	43° 40' 32,95"	39° 44' 42,41"

Площадь лицензионного участка составляет 11,23 га.

5. Лицензионному участку придается статус горного отвода в предварительных границах с ограничением по глубине по подошве продуктивной толщи. Уточненные границы горного отвода определяются после утверждения проекта на разработку месторождения и прохождения экспертиз в установленном порядке.

### **IV. Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка**

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей.

### **V. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка**

1. Победитель аукциона должен осуществлять разведку и добычу полезного ископаемого на лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки выявленного в пределах лицензионного участка месторождения полезного ископаемого не позднее 12 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить

положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

б) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 16 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

в) ежегодную добычу не менее 50 тыс. м<sup>3</sup> полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

г) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на окружающую среду.

1.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 18 к настоящему Извещению.

1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 19 к настоящему Извещению.

1.4. По охране окружающей среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 20 к настоящему Извещению.

1.5. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 21 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении 22 к настоящему извещению.

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона.

## **VI. Условия пользования геологической и иной информацией о недрах**

Условия пользования геологической и иной информацией о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 23 к настоящему Извещению.

## **VII. Прекращение права пользования недрами**

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 24 к настоящему Извещению.

## **VIII. Платежи, налоги и сборы**

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 30 к настоящему Извещению.

2. Победителем аукциона при пользовании недрами вносятся следующие платежи:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, который

должен быть внесен не позднее 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами;

2.2. Государственную пошлину за предоставление лицензии на право пользования недрами в размере 2 600 (две тысячи шестьсот) рублей, которая должна быть уплачена до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

#### **IX. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 25 к настоящему Извещению.

#### **X. Регламент работы аукционной комиссии**

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 26 к настоящему Извещению.

#### **XI. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 27 к настоящему Извещению.

#### **XII. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 28 к настоящему Извещению.

#### **XIII. Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 29.

Приложение 33 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края  
от 28 июня 2011 г. № 243

## **УСЛОВИЯ**

### **проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью разведки и добычи песчано-гравийной смеси на Южно-Украинском месторождении**

#### **I. Общие положения**

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами с целью разведки и добычи песчано-гравийной смеси на Южно-Украинском месторождении (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью разведки и добычи песчано-гравийной смеси на Южно-Украинском месторождении (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования недрами является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования недрами и выдана лицензия на право пользования недрами с целью разведки и добычи песчано-гравийной смеси (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

#### **II. Участники аукциона**

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

#### **III. Краткая характеристика лицензионного участка**

1. Лицензионный участок расположен в границах муниципального образования Успенский район (Успенское сельское поселение) в 0,5 км юго-западнее х. Украинский.

2. Потенциал полезного ископаемого составляет не менее 360 тыс. м<sup>3</sup>.

3. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены прямыми линиями, последовательно соединяющими угловые точки со следующими географическими координатами:

№ п/п	Координата точки	
	с.ш.	в.д
1.	44° 47' 37,02''	41° 20' 14,40''
2.	44° 47' 35,29''	41° 19' 53,70''
3.	44° 47' 52,64''	41° 20' 12,98''
4.	44° 47' 55,84''	41° 20' 17,01''
5.	44° 47' 57,74''	41° 20' 21,50''
6.	44° 47' 57,92''	41° 20' 24,39''
7.	44° 47' 56,23''	41° 20' 23,26''

Площадь лицензионного участка составляет 15,96 га.

4. Лицензионному участку придается статус горного отвода в предварительных границах с ограничением по глубине по подошве продуктивной толщи. Уточненные границы горного отвода определяются после утверждения проекта на разработку месторождения и прохождения экспертиз в установленном порядке.

#### **IV. Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка**

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

#### **V. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка**

1. Победитель аукциона должен осуществлять разведку и добычу полезного ископаемого на лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки выявленного в пределах лицензионного участка месторождения полезного ископаемого не позднее 12 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

б) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 16 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

в) ежегодную добычу не менее 20 тыс. м<sup>3</sup> полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

г) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов

обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на окружающую среду.

1.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 18 к настоящему Извещению.

1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 19 к настоящему Извещению.

1.4. По охране окружающей среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 20 к настоящему Извещению.

1.5. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении 21 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении 22 к настоящему извещению.

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона.

#### **VI. Условия пользования геологической и иной информацией о недрах**

Условия пользования геологической и иной информации о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 23 к настоящему Извещению.

#### **VII. Прекращение права пользования недрами**

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 24 к настоящему Извещению.

#### **VIII. Платежи, налоги и сборы**

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 30 к настоящему Извещению.

2. Победителем аукциона при пользовании недрами вносятся следующие платежи:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, который должен быть внесен не позднее 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами;

2.2. Государственную пошлину за предоставление лицензии на право пользования недрами в размере 2 600 (две тысячи шестьсот) рублей, которая должна быть уплачена до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и

сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

#### **IX. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 25 к настоящему Извещению.

#### **X. Регламент работы аукционной комиссии**

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 26 к настоящему Извещению.

#### **XI. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 27 к настоящему Извещению.

#### **XII. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 28 к настоящему Извещению.

#### **XIII. Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 29.