

Приложение 1 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами, утвержденному Приказом департамента строительства Краснодарского края № 43 от 7 марта 2008 г.

## **УСЛОВИЯ**

**проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песчано-гравийной смеси на Курчидском участке**

### **I. Общие положения**

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песчано-гравийной смеси на Курчидском участке (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песчано-гравийной смеси на Курчидском участке (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования лицензионным участком является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования лицензионным участком и выдана лицензия на право пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песчано-гравийной смеси (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

### **II. Участники аукциона**

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности Российской Федерации, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по геологическому изучению (поиски, разведка) и добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

### III. Краткая характеристика лицензионного участка

1. Лицензионный участок расположен на территории муниципального образования Мостовский район в 6,3-8,7 км к юго-востоку от п. Мостовской. Участок вытянут на 2530 м с северо-запада на юго-восток; ширина участка составляет от 560 до 866 м.

2. Гранулометрический состав полезного ископаемого:

полезное ископаемое	применение	фракция (мм) от/до	содержание фракции (%)	
			от/до	среднее
гравийно-песчаная смесь		>70	17,9/34,0	25,7
		5/70	33,1/60,1	49,9
		<5	14,2/46,7	24,4
гравий		5/20	9,6/24,8	17,6
гравий и валуны		>20	39,2/73,2	58,0
		>40	28,9/55,9	41,5
гравий	строит. цели	40/70		15,8
		20/40		16,5
		10/20		12,2
		5/10		5,4
выход щебня при дроблении гравия >20 мм и валунов (лабораторный)		20/40		51,6
		10/20		21,4
		5/10		11,7
Выход песка из отсева (фр. <5 мм)				15,3

3. Потенциал полезного ископаемого составляет не менее 17 млн. м<sup>3</sup>.

4. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

№ точки	Географические координаты					
	северная широта			восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	44	20	41	40	49	50
2	44	30	50	40	50	27
3	44	19	33	40	51	04
4	44	19	33	40	50	37

Площадь лицензионного участка составляет 180,3 га.

5. Имеется согласие на отвод земельного участка для целей недропользования от администрации муниципального образования Мостовский район (письмо от 20.11.2007 г. № 01-02-4050).

6. Лицензионному участку на период геологического изучения (поисков) придается статус геологического отвода с ограничением по глубине на 10 метров ниже горизонта продуктивной толщи, на период разведки — статус горного отвода в предварительных границах с ограничением по глубине по подошве продуктивной толщи, на период добычи — статус горного отвода в окончательных границах, определенных техническим проектом разработки месторождения.

#### **IV. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка**

1. Победитель аукциона должен осуществлять геологическое изучение (поиски), разведку и добычу полезного ископаемого на лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) подготовку и утверждение в установленном порядке проекта геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 2 месяцев с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых экспертиз;

б) начало геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 4 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;

в) завершение не позднее 10 месяцев с даты государственной регистрации лицензии геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах и представление подготовленного в установленном порядке геологического отчета с подсчетом запасов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых;

г) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки выявленного в пределах лицензионного участка месторождения полезного ископаемого не позднее 16 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

д) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

е) ежегодную добычу не менее 850 тыс. м<sup>3</sup> полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

ж) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и

инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключаящее вредное влияние на недра и окружающую природную среду;

1.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 10 к настоящему Извещению.

1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 11 к настоящему Извещению.

1.4. По охране окружающей природной среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 12 к настоящему Извещению.

1.5. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 13 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении № 14 к настоящему Извещению.

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона.

#### **V. Право собственности на геологическую информацию о недрах**

Условия пользования геологической и иной информацией о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 15 к настоящему Извещению.

#### **VI. Прекращение права пользования недрами**

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 16 к настоящему Извещению.

#### **VII. Платежи, налоги и сборы**

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 22 к настоящему Извещению.

2. Победитель аукциона при пользовании недрами вносит следующие налоги и сборы в доход бюджета Краснодарского края:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, за вычетом суммы ранее выплаченного задатка.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 2 000 000 (два миллиона) рублей.

Остаток разового платежа должен быть внесен в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.2. Сбор за выдачу лицензии на право пользования недрами в сумме 15860 (пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей.

Сбор должен быть внесен до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.3. Плату за пользование геологической информацией о недрах и регулярные платежи за пользование недрами в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых в соответствии с действующим законодательством.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

#### **VIII. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 17 к настоящему Извещению.

#### **IX. Регламент работы Аукционной комиссии**

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 18 к настоящему Извещению.

#### **X. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 19 к настоящему Извещению.

#### **XI. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 20 к настоящему Извещению.

#### **XII. Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 21 к настоящему Извещению.

Приложение 2 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами, утвержденному Приказом департамента строительства Краснодарского края № 43 от 7 марта 2008 г.

## **УСЛОВИЯ**

**проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песчано-гравийной смеси на Переправненском участке**

### **I. Общие положения**

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песчано-гравийной смеси на Переправненском участке (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песчано-гравийной смеси на Переправненском участке (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования лицензионным участком является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования лицензионным участком и выдана лицензия на право пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи гравийно-песчаной смеси (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

### **II. Участники аукциона**

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности Российской Федерации, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по геологическому изучению (поиски, разведка) и добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

### III. Краткая характеристика лицензионного участка

1. Лицензионный участок расположен на территории муниципального образования Мостовский район в 2,7-7,1 км к юго-востоку от п. Мостовской. Участок вытянут на 4400 м с северо-запада на юго-восток; ширина участка составляет от 125 до 1045 м.

2. Гранулометрический состав полезного ископаемого:

полезное ископаемое	применение	фракция (мм) от/до	содержание фракции (%)	
			от/до	среднее
Гравийно-песчаная смесь		>70	17,9/34,0	25,7
		5/70	33,1/60,1	49,9
		<5	14,2/46,7	24,4
Гравий		5/20	9,6/24,8	17,6
Гравий и валуны		>20	39,2/73,2	58,0
		>40	28,9/55,9	41,5
Гравий	строит. цели	40/70		15,8
		20/40		16,5
		10/20		12,2
		5/10		5,4
Выход щебня при дроблении гравия >20 мм и валунов (лабораторный)		20/40		51,6
		10/20		21,4
		5/10		11,7
Выход песка из отсева (фр. <5 мм)				15,3

3. Потенциал полезного ископаемого составляет не менее 28 млн. м<sup>3</sup>.

4. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

№ точки	Географические координаты					
	северная широта			восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	44	22	25	40	48	29
2	44	21	35	40	49	01
3	44	21	23	40	48	26
4	44	20	58	40	48	54
5	44	21	10	40	49	21
6	44	20	18	40	49	57

7	44	20	17	40	49	04
8	44	20	39	40	48	55
9	44	20	56	40	48	40
10	44	21	30	40	48	01
11	44	21	40	40	48	15

Площадь лицензионного участка составляет 289,6 га.

5. Имеется согласие на отвод земельного участка для целей недропользования от администрации муниципального образования Мостовский район (письмо от 20.11.2007 г. № 01-02-4050/1).

6. Лицензионному участку на период геологического изучения (поисков) придается статус геологического отвода с ограничением по глубине на 10 метров ниже горизонта продуктивной толщи, на период разведки — статус горного отвода в предварительных границах с ограничением по глубине по подошве продуктивной толщи, на период добычи — статус горного отвода в окончательных границах, определенных техническим проектом разработки месторождения.

#### **IV. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка**

1. Победитель аукциона должен осуществлять геологическое изучение (поиски), разведку и добычу полезного ископаемого на лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) подготовку и утверждение в установленном порядке проекта геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 2 месяцев с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых экспертиз;

б) начало геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 4 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;

в) завершение не позднее 10 месяцев с даты государственной регистрации лицензии геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах и представление подготовленного в установленном порядке геологического отчета с подсчетом запасов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых;

г) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки выявленного в пределах лицензионного участка месторождения полезного ископаемого не позднее 16 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

д) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

е) ежегодную добычу не менее 1600 тыс. м<sup>3</sup> полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

ж) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую природную среду.

1.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 10 к настоящему Извещению.

1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 11 к настоящему Извещению.

1.4. По охране окружающей природной среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 12 к настоящему Извещению.

1.5. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 13 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении № 14 к настоящему Извещению.

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона.

## **V. Право собственности на геологическую информацию о недрах**

Условия пользования геологической и иной информацией о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 15 к настоящему Извещению.

## **VI. Прекращение права пользования недрами**

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 16 к настоящему Извещению.

## **VII. Платежи, налоги и сборы**

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 22 к Извещению.

2. Победитель аукциона при пользовании недрами вносит следующие налоги и сборы в доход бюджета Краснодарского края:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, за вычетом суммы ранее выплаченного задатка.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 3 800 000 (три миллиона восемьсот тысяч) рублей.

Остаток разового платежа должен быть внесен в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.2. Сбор за выдачу лицензии на право пользования недрами в сумме 15860 (пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей.

Сбор должен быть внесен до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.3. Плату за пользование геологической информацией о недрах и регулярные платежи за пользование недрами в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых в соответствии с действующим законодательством.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

#### **VIII. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 17 к настоящему Извещению.

#### **IX. Регламент работы Аукционной комиссии**

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 18 к настоящему Извещению.

#### **X. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 19 к настоящему Извещению.

#### **XI. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 20 к настоящему Извещению.

#### **XII. Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 21 к настоящему Извещению.

Приложение 3 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами, утвержденному Приказом департамента строительства Краснодарского края № 43 от 7 марта 2008 г.

## **УСЛОВИЯ**

### **проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песка на Непильском участке**

#### **I. Общие положения**

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песка на Непильском участке (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песка на Непильском участке (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования лицензионным участком является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования лицензионным участком и выдана лицензия на право пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песка (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

#### **II. Участники аукциона**

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности Российской Федерации, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по геологическому изучению (поиски, разведка) и добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

#### **III. Краткая характеристика лицензионного участка**

1. Лицензионный участок расположен на территории муниципального образования Крымский район в 3,5 км к западу от с. Кеслерово. Участок

вытянут на 1120 м с севера на юг; ширина участка составляет от 212 до 820 м;

2. Потенциал полезного ископаемого составляет не менее 3,5 млн. м<sup>3</sup>;

3. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

№ точки	Географические координаты					
	северная широта			восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	45	04	18	37	45	46
2	45	04	16	37	45	54
3	45	04	09	37	45	54
4	45	04	03	37	45	57
5	45	03	59	37	46	17
6	45	03	55	37	46	24
7	45	03	42	37	46	23
8	45	03	45	37	45	56
9	45	03	50	37	45	58
10	45	03	52	37	45	46
11	45	04	04	37	45	47
12	45	04	08	37	45	42

Площадь лицензионного участка составляет 40 га;

4. Имеется согласие на отвод земельного участка для целей недропользования от администрации муниципального образования Крымский район (письмо от 07.02.2008 г. № 201).

5. Лицензионный участок расположен в границах участка недр, предоставленного открытому акционерному обществу «НК «Роснефть»» в виде горного отвода в соответствии с лицензией на пользование недрами для добычи полезных ископаемых КРД 03222 НЭ с целевым назначением «Добыча нефти по месторождению Кеслеровское».

6. Лицензионному участку на период геологического изучения (поисков) придается статус геологического отвода с ограничением по глубине на 10 метров ниже горизонта продуктивной толщи, на период разведки — статус горного отвода в предварительных границах с ограничением по глубине по подошве продуктивной толщи, на период добычи — статус горного отвода в окончательных границах, определенных техническим проектом разработки месторождения.

#### **IV. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка**

1. Победитель аукциона должен осуществлять геологическое изучение (поиски), разведку и добычу полезного ископаемого на лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. До начала любой деятельности, связанной с использованием недрами в границах горного отвода, предоставленного открытому акционерному

обществу «НК «Роснефть»» в соответствии с лицензией на пользование недрами для добычи полезных ископаемых КРД 03222 НЭ с целевым назначением «Добыча нефти по месторождению Кеслеровское», получить согласие открытого акционерного общества «НК «Роснефть»».

1.2. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) подготовку и утверждение в установленном порядке проекта геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 2 месяцев с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых экспертиз;

б) начало геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 4 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;

в) завершение не позднее 10 месяцев с даты государственной регистрации лицензии геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах и представление подготовленного в установленном порядке геологического отчета с подсчетом запасов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых;

г) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки выявленного в пределах лицензионного участка месторождения полезного ископаемого не позднее 16 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

д) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

е) ежегодную добычу не менее 180 тыс. м<sup>3</sup> полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

ж) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую природную среду.

1.3. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 10 к настоящему Извещению.

1.4. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 11 к настоящему Извещению.

1.5. По охране окружающей природной среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 12 к настоящему Извещению.

1.6. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 13 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении № 14 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами.

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона;

#### **V. Право собственности на геологическую информацию о недрах**

Условия пользования геологической и иной информацией о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 15 к настоящему Извещению.

#### **VI. Прекращение права пользования недрами**

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 16 к настоящему Извещению.

#### **VII. Платежи, налоги и сборы**

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 22 к настоящему Извещению.

2. Победитель аукциона при пользовании недрами вносит следующие налоги и сборы в доход бюджета Краснодарского края:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, за вычетом суммы ранее выплаченного задатка.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

Остаток разового платежа должен быть внесен в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.2. Сбор за выдачу лицензии на право пользования недрами в сумме 15860 (пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей.

Сбор должен быть внесен до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.3. Плату за пользование геологической информацией о недрах и регулярные платежи за пользование недрами в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых в соответствии с действующим законодательством.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

### **VIII. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 17 к настоящему Извещению.

### **IX. Регламент работы Аукционной комиссии**

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 18 к настоящему Извещению.

### **X. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 19 к настоящему Извещению.

### **XI. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 20 к настоящему Извещению.

### **XII. Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 21.

Приложение 4 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

## **УСЛОВИЯ**

**проведения аукциона на предоставление права пользования  
недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка)  
и добычи песка на Никитинском участке**

### **I. Общие положения**

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песка на Никитинском участке (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песка на Никитинском участке (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования лицензионным участком является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования лицензионным участком и выдана лицензия на право пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песка (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

### **II. Участники аукциона**

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности Российской Федерации, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по геологическому изучению (поиски, разведка) и добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

### **III. Краткая характеристика лицензионного участка**

1. Лицензионный участок расположен на территории муниципального образования Крымский район на южной окраине хутора Никитинский.

Участок вытянут на 850 м с северо-востока на юго-запад; ширина участка составляет от 190 до 300 м.

2. Потенциал полезного ископаемого составляет не менее 1,5 млн. м<sup>3</sup>.

3. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

№ точки	Географические координаты					
	северная широта			восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	44	59	53	37	52	19
2	44	59	48	37	52	27
3	44	59	36	37	52	06
4	44	59	37	37	52	02
5	44	59	31	37	51	54
6	44	59	40	37	51	55
7	44	59	49	37	52	06
8	44	59	47	37	52	09

Площадь лицензионного участка составляет 18 га.

4. Имеется согласие на отвод земельного участка для целей недропользования от администрации муниципального образования Крымский район (письмо от 07.02.2008 г. № 200).

5. Лицензионному участку на период геологического изучения (поисков) придается статус геологического отвода с ограничением по глубине на 10 метров ниже горизонта продуктивной толщи, на период разведки — статус горного отвода в предварительных границах с ограничением по глубине по подошве продуктивной толщи, на период добычи — статус горного отвода в окончательных границах, определенных техническим проектом разработки месторождения.

#### **IV. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка**

1. Победитель аукциона должен осуществлять геологическое изучение (поиски), разведку и добычу полезного ископаемого на лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) подготовку и утверждение в установленном порядке проекта геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 2 месяцев с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых экспертиз;

б) начало геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 4 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;

в) завершение не позднее 10 месяцев с даты государственной регистрации лицензии геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах и представление подготовленного в установленном порядке геологического отчета с подсчетом запасов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых;

г) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки выявленного в пределах лицензионного участка месторождения полезного ископаемого не позднее 16 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

д) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

е) ежегодную добычу не менее 80 тыс. м<sup>3</sup> полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

ж) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую природную среду.

1.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 10 к настоящему Извещению.

1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 11 к настоящему Извещению.

1.4. По охране окружающей природной среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 12 к настоящему Извещению.

1.5. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 13 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении № 14 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами.

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона.

## **V. Право собственности на геологическую информацию о недрах**

Условия пользования геологической и иной информацией о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 15 к настоящему Извещению.

## **VI. Прекращение права пользования недрами**

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 16 к настоящему Извещению.

## **VII. Платежи, налоги и сборы**

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 22 к настоящему Извещению.

2. Победитель аукциона при пользовании недрами вносит следующие налоги и сборы в доход бюджета Краснодарского края:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, за вычетом суммы ранее выплаченного задатка.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 300 000 (триста тысяч) рублей.

Остаток разового платежа должен быть внесен в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.2. Сбор за выдачу лицензии на право пользования недрами в сумме 15860 (пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей.

Сбор должен быть внесен до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.3. Плату за пользование геологической информацией о недрах и регулярные платежи за пользование недрами в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых в соответствии с действующим законодательством.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

## **VIII. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 17 к настоящему Извещению.

## **IX. Регламент работы Аукционной комиссии**

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 18 к настоящему Извещению.

## **X. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 19 к настоящему Извещению.

## **XI. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 20 к настоящему Извещению.

**ХII. Прочие условия, пояснения, положения,  
адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 21 к настоящему Извещению.

Приложение 5 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

## **УСЛОВИЯ**

**проведения аукциона на предоставление права пользования  
недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка)  
и добычи песка на Трудовом участке**

### **I. Общие положения**

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песка на Трудовом участке (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песка на Трудовом участке (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования лицензионным участком является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования лицензионным участком и выдана лицензия на право пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песка (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

### **II. Участники аукциона**

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности Российской Федерации, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по геологическому изучению (поиски, разведка) и добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

### **III. Краткая характеристика лицензионного участка**

1. Лицензионный участок расположен на территории муниципального образования Крымский район в 1 км. западнее с. Киевское. Участок вытянут

на 1050 м с северо-запада на юго-восток; ширина участка составляет от 430 до 490 м.

2. Потенциал полезного ископаемого составляет не менее 4,0 млн. м<sup>3</sup>.

3. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

№ точки	Географические координаты					
	северная широта			восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	45	01	30	37	51	23
2	45	01	08	37	51	59
3	45	00	58	37	51	45
4	45	01	19	37	51	06

Площадь лицензионного участка составляет 50 га.

4. Имеется согласие на отвод земельного участка для целей недропользования от администрации муниципального образования Крымский район (письмо от 07.02.2008 г. № 199).

5. Лицензионный участок расположен в границах участка недр, предоставленного открытому акционерному обществу «НК «Роснефть»» в виде горного отвода в соответствии с лицензией на пользование недрами для добычи полезных ископаемых КРД 03224 НЭ с целевым назначением «Добыча нефти по месторождению Кудако-Киевскому».

6. Лицензионному участку на период геологического изучения (поисков) придается статус геологического отвода с ограничением по глубине на 10 метров ниже горизонта продуктивной толщи, на период разведки — статус горного отвода в предварительных границах с ограничением по глубине по подошве продуктивной толщи, на период добычи — статус горного отвода в окончательных границах, определенных техническим проектом разработки месторождения.

#### **IV. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка**

1. Победитель аукциона должен осуществлять геологическое изучение (поиски), разведку и добычу полезного ископаемого на лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. До начала любой деятельности, связанной с использованием недрами в границах горного отвода, предоставленного открытому акционерному обществу «НК «Роснефть»» в соответствии с лицензией на пользование недрами для добычи полезных ископаемых КРД 03224 НЭ с целевым назначением «Добыча нефти по месторождению Кудако-Киевскому», получить согласие открытого акционерного общества «НК «Роснефть»».

1.2. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) подготовку и утверждение в установленном порядке проекта геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки

месторождения в его пределах не позднее 2 месяцев с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых экспертиз;

б) начало геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 4 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;

в) завершение не позднее 10 месяцев с даты государственной регистрации лицензии геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах и представление подготовленного в установленном порядке геологического отчета с подсчетом запасов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых;

г) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки выявленного в пределах лицензионного участка месторождения полезного ископаемого не позднее 16 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

д) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

е) ежегодную добычу не менее 200 тыс. м<sup>3</sup> полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

ж) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую природную среду.

1.3. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 10 к настоящему Извещению.

1.4. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 11 к настоящему Извещению.

1.5. По охране окружающей природной среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 12 к настоящему Извещению.

1.6. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 13 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении № 14 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами;

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона;

## **V. Право собственности на геологическую информацию о недрах**

Условия пользования геологической и иной информацией о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 15 к настоящему Извещению.

## **VI. Прекращение права пользования недрами**

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 16 к настоящему Извещению.

## **VII. Платежи, налоги и сборы**

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 22 к настоящему Извещению.

2. Победитель аукциона при пользовании недрами вносит следующие налоги и сборы в доход бюджета Краснодарского края:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, за вычетом суммы ранее выплаченного задатка.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 600 000 (шестьсот тысяч) рублей.

Остаток разового платежа должен быть внесен в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.2. Сбор за выдачу лицензии на право пользования недрами в сумме 15860 (пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей.

Сбор должен быть внесен до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.3. Плату за пользование геологической информацией о недрах и регулярные платежи за пользование недрами в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых в соответствии с действующим законодательством.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

## **VIII. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 17 к настоящему Извещению.

## **IX. Регламент работы Аукционной комиссии**

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 18 к настоящему Извещению.

## **Х. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 19 к настоящему Извещению.

## **XI. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 20 к настоящему Извещению.

## **XII. Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 21 к настоящему Извещению.

Приложение 6 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

## **УСЛОВИЯ**

**проведения аукциона на предоставление права пользования недрами  
с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песчано-  
гравийной смеси на Гончарном участке**

### **I. Общие положения**

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песчано-гравийной смеси на Гончарном участке (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песчано-гравийной смеси на Гончарном участке (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования лицензионным участком является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования лицензионным участком и выдана лицензия на право пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи песчано-гравийной смеси (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

### **II. Участники аукциона**

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности Российской Федерации, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по геологическому изучению (поиски, разведка) и добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

### III. Краткая характеристика лицензионного участка

1. Лицензионный участок расположен на территории муниципального образования Белореченский район на юго-восточной окраине п. Грушевый. Участок вытянут на 1300 м с северо-запада на юго-восток; ширина участка составляет от 480 до 690 м.

2. Потенциал полезного ископаемого составляет не менее 3 млн. м<sup>3</sup>.

3. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

№ точки	Географические координаты					
	северная широта			восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	44	45	41	39	59	23
2	44	45	38	39	59	38
3	44	45	37	39	59	41
4	44	45	17	40	00	10
5	44	45	08	40	00	01
6	44	45	07	39	59	54
7	44	45	20	39	59	21

Площадь лицензионного участка составляет 58 га.

4. Имеется согласие на отвод земельного участка для целей недропользования от:

а) собственника ? земельного участка 23:39:07 06 004:0018 Баранова Владимира Павловича;

б) собственника ? земельного участка 23:39:07 06 004:0018 Толмачева Сергея Владимировича;

в) собственника земельного участка 23:39:07 06 004:0020 Толмачева Сергея Владимировича.

5. Лицензионному участку на период геологического изучения (поисков) придается статус геологического отвода с ограничением по глубине на 10 метров ниже горизонта продуктивной толщи, на период разведки — статус горного отвода в предварительных границах с ограничением по глубине по подошве продуктивной толщи, на период добычи — статус горного отвода в окончательных границах, определенных техническим проектом разработки месторождения.

### IV. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка

1. Победитель аукциона должен осуществлять геологическое изучение (поиски), разведку и добычу полезного ископаемого на лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) подготовку и утверждение в установленном порядке проекта геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки

месторождения в его пределах не позднее 2 месяцев с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых экспертиз;

б) начало геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 4 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;

в) завершение не позднее 10 месяцев с даты государственной регистрации лицензии геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах и представление подготовленного в установленном порядке геологического отчета с подсчетом запасов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых;

г) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки выявленного в пределах лицензионного участка месторождения полезного ископаемого не позднее 16 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

д) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

е) ежегодную добычу не менее 130 тыс. м<sup>3</sup> полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

ж) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую природную среду.

1.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 10 к настоящему Извещению.

1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 11 к настоящему Извещению.

1.4. По охране окружающей природной среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 12 к настоящему Извещению.

1.5. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 13 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении № 14 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами;

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона.

## **V. Право собственности на геологическую информацию о недрах**

Условия пользования геологической и иной информацией о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 15 к настоящему Извещению.

## **VI. Прекращение права пользования недрами**

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 16 к настоящему Извещению.

## **VII. Платежи, налоги и сборы**

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 22 к настоящему Извещению.

2. Победитель аукциона при пользовании недрами вносит следующие налоги и сборы в доход бюджета Краснодарского края:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, за вычетом суммы ранее выплаченного задатка.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 300 000 (триста тысяч) рублей.

Остаток разового платежа должен быть внесен в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.2. Сбор за выдачу лицензии на право пользования недрами в сумме 15860 (пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей.

Сбор должен быть внесен до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.3. Плату за пользование геологической информацией о недрах и регулярные платежи за пользование недрами в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых в соответствии с действующим законодательством.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

## **VIII. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 17 к настоящему Извещению.

## **IX. Регламент работы Аукционной комиссии**

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 18 к настоящему Извещению.

## **Х. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 19 к настоящему Извещению.

## **XI. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 20 к настоящему Извещению.

## **XII. Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 21 к настоящему Извещению.

Приложение 7 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами, утвержденному Приказом департамента строительства Краснодарского края № 43 от 7 марта 2008 г.

## **УСЛОВИЯ**

### **проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью добычи песчано-гравийной смеси на юго-восточном фланге Усть-Пшехского месторождения**

#### **I. Общие положения**

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для добычи песчано-гравийной смеси на юго-восточном фланге Усть-Пшехского месторождения (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью добычи песчано-гравийной смеси на юго-восточном фланге Усть-Пшехского месторождения (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования лицензионным участком является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования лицензионным участком и выдана лицензия на право пользования недрами с целью добычи песчано-гравийной смеси (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 10 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

#### **II. Участники аукциона**

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности Российской Федерации, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

#### **III. Краткая характеристика лицензионного участка**

1. Лицензионный участок расположен на территории муниципального образования Белореченский район в 0,9 км западнее от юго-западной

окраины города Белореченск. Участок длиной 1100 м ориентирован с северо-запада на юго-восток; ширина участка составляет от 160 до 295 м.

2. Запасы полезного ископаемого Усть-Пшехского месторождения утверждены ТКЗ (протокол № 17 от 23.11.1977 г.) по категориям В+С<sub>1</sub> — 17 023 тыс. м<sup>3</sup>. Остаток балансовых запасов месторождения на 01.01.2007 года составляет 11 440,8 тыс. м<sup>3</sup>. Запасы юго-восточной части Усть-Пшехского месторождения составляют 1 650 тыс. м<sup>3</sup>.

3. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

№ точки	Географические координаты					
	северная широта			восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	44	44	41	39	51	02
2	44	44	45	39	51	00
3	44	44	49	39	51	00
4	44	45	02	39	50	48
5	44	45	05	39	51	00
6	44	44	53	39	51	05
7	44	44	45	39	51	15
8	44	44	37	39	51	22
9	44	44	32	39	51	11

Площадь лицензионного участка составляет 27,4 га.

4. Имеется согласие на отвод земельного участка для целей недропользования от собственника земельного участка 23:39:10 01 008:0063 общества с ограниченной ответственностью «Фирма “Экспресс”».

5. Лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением на глубину 6 м. Уточненные границы горного отвода определяются после утверждения проекта на разработку лицензионного участка и прохождения экспертиз в установленном порядке.

#### **IV. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка**

1. Победитель аукциона должен осуществлять добычу полезного ископаемого на Лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки лицензионного участка не позднее 5 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

б) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 10 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

в) ежегодную добычу не менее 160 тыс. м<sup>3</sup> полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

г) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключаящее вредное влияние на недра и окружающую природную среду.

1.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 10 к настоящему Извещению.

1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 11 к настоящему Извещению.

1.4. По охране окружающей природной среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 12 к настоящему Извещению.

1.5. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 13 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении № 14 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами.

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона.

#### **V. Право собственности на геологическую информацию о недрах**

Условия пользования геологической и иной информации о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 15 к настоящему Извещению.

#### **VI. Прекращение права пользования недрами**

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 16 к настоящему Извещению.

#### **VII. Платежи, налоги и сборы**

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 22 к настоящему Извещению.

2. Победитель аукциона при пользовании недрами вносит следующие налоги и сборы в доход бюджета Краснодарского края:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, за вычетом суммы ранее выплаченного задатка.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей.

Остаток разового платежа должен быть внесен в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.2. Сбор за выдачу лицензии на право пользования недрами в сумме 15860 (пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей.

Сбор должен быть внесен до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.3. Плату за пользование геологической информацией о недрах и регулярные платежи за пользование недрами в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых в соответствии с действующим законодательством.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

### **VIII. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 17 к настоящему Извещению.

### **IX. Регламент работы Аукционной комиссии**

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 18 к настоящему Извещению.

### **X. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 19 к настоящему Извещению.

### **XI. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 20 к настоящему Извещению.

### **XII. Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 21 к настоящему Извещению.

Приложение 8 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

## **УСЛОВИЯ**

### **проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью добычи суглинков западного фланга Варениковского месторождения**

#### **I. Общие положения**

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для добычи суглинков западного фланга Варениковского месторождения (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью добычи суглинков западного фланга Варениковского месторождения (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования лицензионным участком является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования лицензионным участком и выдана лицензия на право пользования недрами с целью добычи суглинков (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

#### **II. Участники аукциона**

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности Российской Федерации, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

#### **III. Краткая характеристика лицензионного участка**

1. Лицензионный участок расположен на территории муниципального образования Крымский район на западной окраине станицы Варениковская.

Участок длиной 490 м ориентирован с северо-востока на юго-запад; ширина участка составляет от 180 до 207 м.

2. Запасы полезного ископаемого Варениковского месторождения утверждены ТКЗ (протокол № 46 от 20.02.1997 г.) по категориям А+В+С<sub>1</sub> — 545,97 тыс. м<sup>3</sup>. Остаток балансовых запасов месторождения на 01.07.2007 года составляет 458,6 тыс. м<sup>3</sup>, в том числе, по категории А — 85,5 тыс. м<sup>3</sup>, по категории В — 148,9 тыс. м<sup>3</sup>, по категории С<sub>1</sub> — 224,2 тыс. м<sup>3</sup>.

3. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

№ точки	северная широта			восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	45	07	39	37	36	24
2	45	07	37	37	36	32
3	45	07	22	37	36	22
4	45	07	24	37	36	22
5	45	07	24	37	36	16

Площадь лицензионного участка составляет 9,2 га.

4. Имеется согласие на отвод земельного участка для целей недропользования от собственника земельного участка — письмо администрации муниципального образования Крымский район от 18.01.2008 г. № 61.

5. Лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением на глубину 6 м. Уточненные границы горного отвода определяются после утверждения проекта на разработку лицензионного участка и прохождения экспертиз в установленном порядке.

#### **IV. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка**

1. Победитель аукциона должен осуществлять добычу полезного ископаемого на Лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки лицензионного участка не позднее 6 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

б) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 12 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

в) ежегодную добычу не менее 22 тыс. м<sup>3</sup> полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

г) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую природную среду.

1.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 10 к настоящему Извещению.

1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 11 к настоящему Извещению.

1.4. По охране окружающей природной среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 12 к настоящему Извещению.

1.5. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 13 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении № 14 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами;

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона;

#### **V. Право собственности на геологическую информацию о недрах**

Условия пользования геологической и иной информации о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 15 к настоящему Извещению.

#### **VI. Прекращение права пользования недрами**

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 16 к настоящему Извещению.

#### **VII. Платежи, налоги и сборы**

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 22 к настоящему Извещению.

2. Победитель аукциона при пользовании недрами вносит следующие налоги и сборы в доход бюджета Краснодарского края:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, за вычетом суммы ранее выплаченного задатка.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

Остаток разового платежа должен быть внесен в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.2. Сбор за выдачу лицензии на право пользования недрами в сумме 15860 (пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей.

Сбор должен быть внесен до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.3. Плату за пользование геологической информацией о недрах и регулярные платежи за пользование недрами в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых в соответствии с действующим законодательством.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

### **VIII. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 17 к настоящему Извещению.

### **IX. Регламент работы Аукционной комиссии**

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 18 к настоящему Извещению.

### **X. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 19 к настоящему Извещению.

### **XI. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 20 к настоящему Извещению.

### **XII. Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 21 к настоящему Извещению.

Приложение 9 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

## **УСЛОВИЯ**

**проведения аукциона на предоставление права пользования  
недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка)  
и добычи глин на Чековском участке**

### **I. Общие положения**

1. Целью проводимого департаментом строительства Краснодарского края (далее — департамент) аукциона на предоставление права пользования недрами является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для геологического изучения (поиски, разведка) и добычи глин на Чековском участке (далее — лицензионный участок) в соответствии с настоящими условиями проведения аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи глин на Чековском участке (далее — Условия).

2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования лицензионным участком является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования лицензионным участком и выдана лицензия на право пользования недрами с целью геологического изучения (поиски, разведка) и добычи глин (далее — полезное ископаемое) в пределах лицензионного участка сроком на 20 лет.

4. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, определяемый исходя из технического проекта на его разработку.

### **II. Участники аукциона**

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности Российской Федерации, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ по геологическому изучению (поиски, разведка) и добыче полезного ископаемого на лицензионном участке, обладающие квалифицированными специалистами и необходимыми финансовыми и техническими средствами.

### **III. Краткая характеристика лицензионного участка**

1. Лицензионный участок расположен на территории муниципального образования Белореченский район на западной окраине ст. Рязанская.

Участок вытянут на 2000 м с северо-запада на юго-восток; ширина участка составляет от 284 до 577 м.

2. Потенциал полезного ископаемого составляет не менее 5 млн. м<sup>3</sup>.

3. Предварительные границы лицензионного участка в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

№ точки	Географические координаты					
	северная широта			восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	44	57	05	39	34	09
2	44	57	13	39	34	14
3	44	57	12	39	34	26
4	44	56	58	39	34	56
5	44	56	57	39	35	09
6	44	56	36	39	35	36
7	44	56	26	39	35	14
8	44	56	43	39	34	59

Площадь лицензионного участка составляет 86,6 га.

4. Имеется согласие на отвод земельного участка для целей недропользования от собственника земельного участка 23:39:01 03 002:0034 администрации муниципального образования Белореченский район (письмо от 06.03.2008 г. № 01-21/235).

5. Лицензионному участку на период геологического изучения (поисков) придается статус геологического отвода с ограничением по глубине на 5 метров ниже горизонта продуктивной толщи, на период разведки — статус горного отвода в предварительных границах с ограничением по глубине по подошве продуктивной толщи, на период добычи — статус горного отвода в окончательных границах, определенных техническим проектом разработки месторождения.

#### **IV. Основные требования к условиям пользования участком недр лицензионного участка**

1. Победитель аукциона должен осуществлять геологическое изучение (поиски), разведку и добычу полезного ископаемого на лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязуется обеспечить:

а) подготовку и утверждение в установленном порядке проекта геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 2 месяцев с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых экспертиз;

б) начало геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах не позднее 4 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;

в) завершение не позднее 10 месяцев с даты государственной регистрации лицензии геологического изучения (поиски) лицензионного участка и разведки месторождения в его пределах и представление подготовленного в установленном порядке геологического отчета с подсчетом запасов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых;

г) разработку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки выявленного в пределах лицензионного участка месторождения полезного ископаемого не позднее 16 месяцев со дня государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и экспертизы промышленной безопасности;

д) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии;

е) ежегодную добычу не менее 250 тыс. м<sup>3</sup> полезного ископаемого; возможно увеличение объемов добычи согласно планов развития горных работ, утвержденных в установленном порядке;

ж) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую природную среду.

1.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 10 к настоящему Извещению.

1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 11 к настоящему Извещению.

1.4. По охране окружающей природной среды победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 12 к настоящему Извещению.

1.5. По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить соблюдение условий, определенных в приложении № 13 к настоящему Извещению.

2. Добыча полезного ископаемого разрешается при соблюдении условий, определенных в приложении № 14 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами.

3. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью победителя аукциона.

## **V. Право собственности на геологическую информацию о недрах**

Условия пользования геологической и иной информацией о недрах определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 15 к настоящему Извещению.

## **VI. Прекращение права пользования недрами**

Условия прекращения права пользования недрами определены в приложении 16 к настоящему Извещению.

## **VII. Платежи, налоги и сборы**

1. Размер сбора за участие в аукционе составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей и перечисляется заявителями по реквизитам в соответствии с приложением 22 к настоящему Извещению.

2. Победитель аукциона при пользовании недрами вносит следующие налоги и сборы в доход бюджета Краснодарского края:

2.1. Разовый платеж за пользование недрами в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона, за вычетом суммы ранее выплаченного задатка.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами лицензионного участка устанавливается в размере 700 000 (семьсот тысяч) рублей.

Остаток разового платежа должен быть внесен в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.2. Сбор за выдачу лицензии на право пользования недрами в сумме 15860 (пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей.

Сбор должен быть внесен до государственной регистрации лицензии на право пользования недрами.

2.3. Плату за пользование геологической информацией о недрах и регулярные платежи за пользование недрами в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых в соответствии с действующим законодательством.

3. Победитель аукциона с даты государственной регистрации лицензии должен вносить другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче полезного ископаемого.

## **VIII. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе определяется в соответствии с условиями, определенными в приложении 17 к настоящему Извещению.

## **IX. Регламент работы Аукционной комиссии**

Регламент работы аукционной комиссии определяется в соответствии с приложением 18 к настоящему Извещению.

## **X. Процедура проведения аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с правилами, определенными в приложении 19 к настоящему Извещению.

## **XI. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, определенных приложением 20 к настоящему Извещению.

**ХII. Прочие условия, пояснения, положения,  
адреса, телефоны для справок**

Прочие условия, пояснения, положения, адреса, телефоны для справок определены приложением 21 к настоящему Извещению.

Приложение 10 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами, утвержденному Приказом департамента строительства Краснодарского края № 43 от 7 марта 2008 г.

**Требования к победителю аукциона по рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр**

По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона обязуется обеспечить:

1. Соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами;

2. Соблюдение требований технических проектов и технической документации;

3. Комплексную оценку полезного ископаемого, а также попутных полезных ископаемых, залегающих во вмещающих породах;

4. Проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых и рациональное ведение горно-эксплуатационных работ;

5. Наиболее полное извлечение из недр основных и совместно с ними залегающих попутных полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезных ископаемых, выборочной отработки отдельных частей месторождения;

6. Достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения;

7. Беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых иным возможным недропользователям;

8. Охрану лицензионного участка от факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность лицензионного участка или осложняющих его разработку;

9. Предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ;

10. Предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;

11. Ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций, своевременное определение и нанесение на планы горных работ опасных зон;

12. Инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

Приложение 11 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами, утвержденному Приказом департамента строительства Краснодарского края № 43 от 7 марта 2008 г.

### **Требования к победителю аукциона по промышленной безопасности и охране труда**

По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона обязуется обеспечить:

1. В случаях и порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, при проведении работ по строительству предприятия, добыче и переработке минерального сырья, при эксплуатации месторождения, безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с использованием недрами;

2. Своевременное проектирование производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и Краснодарского края;

3. Страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на производственном объекте;

4. Производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами;

5. Разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности и охране труда для персонала опасного производственного объекта;

6. Снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты;

7. Своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений;

8. Осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного состояния горных выработок;

9. При проведении работ безопасную эксплуатацию расположенных вблизи границ лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, автодороги и т.д.);

10. Заключение договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

Приложение 12 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами, утвержденному Приказом департамента строительства Краснодарского края № 43 от 7 марта 2008 г.

### **Требования к победителю аукциона по охране окружающей природной среды**

По охране окружающей природной среды победитель аукциона обязуется обеспечить:

1. Соблюдение установленных требований по охране окружающей среды;
2. Соблюдение требований нормативных документов о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах;
3. Принятие необходимых мер для сокращения или избежания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия;
4. Проведение в течение 3 месяцев со дня получения лицензии анализа фоновое состояние окружающей природной среды в пределах лицензионного участка по программе, согласованной с департаментом и уполномоченными органами, в целях определения её физических параметров до начала промышленного освоения лицензионного участка, и направления отчета о результатах анализа в департамент строительства Краснодарского края;
5. Ведение мониторинга состояния окружающей среды (недра, атмосфера, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах лицензионного участка в соответствии с программой, согласованной с департаментом и уполномоченными органами не позднее 12 месяцев со дня получения лицензии;
6. Строительство и эксплуатация очистных сооружений, пылеулавливающих устройств и иных защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую среду;
7. Очистку карьерных вод перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС;
8. Размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производства с минимальным воздействием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием;
9. Использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды;

10. При ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель с составлением акта приема-передачи рекультивированного участка его правообладателям;

11. Оперативное извещение департамента и уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

Приложение 13 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

**Требования к победителю аукциона по  
участию в социально-экономическом развитии региона**

По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязуется обеспечить:

1. Организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе проведения работ;

2. Организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением лицензионного участка;

3. При прочих равных условиях привлечение предприятий Краснодарского края в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг;

4. Компенсацию потерь и убытков владельцев земельных участков, изымаемых для целей недропользования, в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации;

5. Регистрацию предприятия по добыче полезного ископаемого на территории Краснодарского края.

Приложение 14 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами, утвержденному Приказом департамента строительства Краснодарского края № 43 от 7 марта 2008 г.

### **Условия, при которых победителю аукциона разрешается добыча полезного ископаемого**

Добыча полезного ископаемого разрешается при наличии:

1. Утвержденных в установленном порядке проектных документов на разработку и обустройство месторождения, прошедших необходимые согласования и экспертизы;
2. Оформленного в территориальном органе Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору горноотводного акта, удостоверяющего уточненные границы горного отвода;
3. Оформленного земельного отвода на соответствующий участок работ.

Приложение 15 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами, утвержденному Приказом департамента строительства Краснодарского края № 43 от 7 марта 2008 г.

### **Условия пользования геологической и иной информацией о недрах**

1. Геологическая и иная информация о недрах, полученная за счет государственных средств, в том числе за счет отчислений на воспроизводство минерально-сырьевой базы, является государственной собственностью.

Победитель аукциона как пользователь недр будет иметь право на получение в установленном порядке полного объема геологической информации по представленному ему участку недр на платной основе.

2. Геологическая информация, полученная победителем аукциона за счет собственных средств, является его собственностью, и представляется победителем аукциона по установленной форме в федеральный и территориальные фонды геологической информации с определением условий ее использования, в том числе в коммерческих целях;

3. Степень конфиденциальности информации, порядок и условия её использования, режим защиты определяются собственником информации в

соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Департамент, Федеральное агентство по недропользованию и его территориальный орган имеют право бесплатно использовать информацию, являющуюся собственностью победителя аукциона по данному участку, исключительно в государственных интересах, при составлении федеральных и территориальных программ геологического изучения и использования недр, воспроизводства минерально-сырьевой базы, подготовки условий аукционов и (или) конкурсов по соседним участкам.

Приложение 16 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

#### **Условия прекращения права пользования недрами**

1. Право пользования недрами прекращается на основании пункта 3 части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невнесения в установленные сроки платежей и сборов;

2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено, по основаниям и в соответствии со ст. 20, 21 и 23 Закона Российской Федерации «О недрах», в том числе, если пользователем недр нарушаются существенные условия лицензии.

Существенными условиями лицензии являются условия пользования недрами, в части ежегодных объемов добычи полезного ископаемого, а также условия, определенные в приложениях 10-14.

Приложение 17 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

### **Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

1. Аукционные торги начнутся в 11 часов 00 мин. 8 мая 2008 года по адресу: г. Краснодар, ул. Орджоникидзе, д.41, кабинет 209 “а”.

2. Все заинтересованные лица могут ознакомиться с Условиями проведения аукциона, основными требованиями к условиям пользования участком, с информационным пакетом по участку недр в департаменте по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Орджоникидзе, 41, кабинет 206, тел. 8 (861) 268-09-51, факс 8 (861)262-61-29. Адрес электронной почты: info@depstro.ru

3. Для участия в аукционе необходимо представить в департамент заявку, согласно постановлению главы администрации Краснодарского края от 16 октября 2007 года № 954 «Об утверждении Порядка проведения конкурсов и аукционов на право пользования недрами с целью добычи общераспространенных полезных ископаемых на территории Краснодарского края» (далее — Порядок проведения конкурсов и аукционов).

На участие в аукционе не допускается предоставление одним заявителем двух и более заявок.

4. Сведения о заявителе, предоставляемые одновременно с заявкой, должны содержать следующую информацию и документы:

1) общие сведения:

а) полное наименование предприятия, нотариально заверенные копии учредительных и регистрационных документов (устав предприятия, учредительный договор, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, выписка из ЕГРЮЛ, данные государственной регистрации в органах статистики и т. п.), адрес головного офиса, телефон, телефакс, телекс, адрес электронной почты; при этом, если заявка подается от простого товарищества, то сведения представляются на каждого участника простого товарищества, а также прилагается нотариально заверенная копия договора о совместной деятельности (простого товарищества);

б) форма собственности, сведения о собственниках предприятия с указанием адресов юридических и физических лиц, доли участия;

в) дата создания, история юридического лица, предприятия или группы фирм, предприятий и (или) физических лиц;

г) решение уполномоченного органа управления заявителя об участии в аукционе на право пользования недрами данного участка;

д) нотариально заверенные документы, подтверждающие полномочия лиц на участие в аукционе в соответствии с гражданским законодательством и учредительными документами.

2) управление

а) структура управления;

б) руководство и ведущие специалисты (фамилия, имя, отчество, занимаемая должность, образование, стаж работы, рабочий телефон);

в) сведения о кадровом составе заявителя, в том числе о наличии квалифицированных специалистов, которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению участка недр;

3) данные о финансовых возможностях заявителя, необходимых для эффективного и безопасного проведения работ, связанных с намечаемым использованием недрами:

а) уставный капитал;

б) основные финансовые показатели деятельности предприятия за последние 5 лет;

в) копия бухгалтерского баланса предприятия за последний отчетный период с приложением всех обязательных форм и отметкой налоговой инспекции о его принятии;

г) данные последней аудиторской проверки;

д) документальные данные о финансовых возможностях, необходимых и достаточных для выполнения работ, связанных с намечаемым использованием недрами; при этом, минимальная сумма необходимых финансов, которая должна быть документально подтверждена, не может быть менее двойного размера стартового платежа, установленного условиями аукциона.

В качестве документов, подтверждающих наличие указанных финансовых средств, признаются:

- копии бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа о принятии, отчета о прибылях и убытках и приложений к ним за последний отчетный период, а также последнего аудиторского заключения, подтверждающего достоверность бухгалтерской отчетности заявителя, если она в соответствии с федеральными законами подлежит обязательному аудиту;

- выписка о состоянии банковского счета заявителя, заверенная банком;

- договор займа с приложением доказательств наличия у займодавца необходимых финансовых средств;

- кредитный договор с приложением доказательств наличия у кредитора необходимых финансовых средств;

е) справка из налоговой инспекции о задолженности предприятия по налоговым платежам в бюджеты всех уровней;

4) данные о технических и технологических возможностях:

а) копии лицензий заявителя на осуществление видов деятельности, связанных с недропользованием, предусмотренных действующим

законодательством;

б) сведения о наличии у заявителя технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ, а также других организаций, привлекаемых в качестве подрядчика;

в) достижения в области охраны окружающей среды и безопасности проведения работ;

г) основные организации, привлекаемыми в качестве подрядчиков для выполнения намечаемых видов работ на участке недр, и наличие у них лицензий на право проведения видов работ, а также копии договоров (предварительных договоров), заключенных заявителем с этими организациями;

д) сведения о наличии у привлекаемых организаций технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ;

5) информация о предыдущей деятельности заявителя:

а) основные сведения о проектах по освоению месторождений (участков недр), выполненных заявителем за последние 5 лет;

б) сведения о полученных лицензиях на право пользования недрами и выполнении условий лицензионных соглашений.

Сведения подписываются руководителем, заверяются печатью и представляются со всеми приложениями в запечатанном конверте.

Заявки принимаются к рассмотрению департаментом после уплаты сбора за участие в аукционе до 18 часов 00 минут (время московское) 28 апреля 2008 года.

Заявки, поданные после указанного срока, либо без документа подтверждающего уплату сбора за участие в аукционе, к рассмотрению не принимаются.

Какие-либо изменения или дополнения в представленные заявочные материалы после истечения времени их приема вноситься не могут.

5. Департамент осуществляет регистрацию всех поступающих заявочных материалов с указанием в заявке её номера, даты и времени поступления, а также подписывает договор о задатке согласно Приложения № 23 к настоящему Извещению со стороны департамента и один экземпляр подписанного договора вручает заявителю (с отметкой о вручении). Заявочные материалы, поступающие после истечения времени их приема, указанного в настоящем Порядке и условиях, не принимаются и возвращаются заявителю по почте или под расписку с соответствующей отметкой.

6. В первый рабочий день, следующий после истечения времени приема заявок на участие в аукционе, рабочая группа, созданная приказом департамента, подводит итоги поступления заявок на участие в аукционе, со вскрытием запечатанных конвертов.

Результаты подведения итогов поступления заявок оформляются протоколом с указанием заявителей, перечня поступивших заявочных материалов и числа страниц.

Включение каких-либо заключений в протокол в части соответствия

заявочных материалов требованиям аукциона или приема заявочных материалов (допуска/не допуска к участию в аукционе) не требуется и не допускается.

На заседании рабочей группы при вскрытии своих конвертов могут присутствовать представители заявителей.

7. Департамент организует проведение анализа поступивших заявочных материалов на участие в аукционе на предмет соответствия их требованиям объявленного Порядка и условиям проведения аукциона, включая проверку финансовой и технической компетентности заявителя.

Рабочая группа, образованная приказом департамента, по итогам проведенного анализа вырабатывает рекомендации для департамента и оформляет их протоколом.

8. Департамент принимает решение о приеме (допуске заявителя к участию в аукционе) или об отказе.

Принятое решение доводится до сведения заявителей не позднее 15 дней с даты окончания представления заявок на участие в аукционе.

9. Отказ в приеме заявки на участие в аукционе может последовать в следующих случаях:

1) заявка подана с нарушением установленных требований, в том числе если ее содержание не соответствует объявленным условиям аукциона;

2) заявитель умышленно представил о себе неверные сведения;

3) заявитель не представил и не может представить доказательств того, что обладает или будет обладать квалифицированными специалистами, необходимыми техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ, а также необходимыми финансовыми средствами для выполнения работ, связанных с намечаемым использованием недр;

4) если в случае предоставления права пользования недрами заявителю не будут соблюдены антимонопольные требования.

Данный перечень оснований для отказа заявителю в участии в аукционе является исчерпывающим.

Приложение 18 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

### **Регламент работы аукционной комиссии**

1. Состав аукционной комиссии формируется и утверждается приказом департамента. Работа аукционной комиссии осуществляется под руководством председателя комиссии или его заместителя.

Изменение состава аукционной комиссии допускается только на основании приказа департамента не позднее, чем за 3 дня до начала проведения аукциона.

Передача в любой форме (в том числе нотариально заверенной) членами комиссии полномочий по принятию решений, отнесенных к компетенции аукционной комиссии, другим ее членам не допускается.

2. Заседания аукционной комиссии правомочны, если на них присутствуют более половины ее членов от списочного состава.

На каждом заседании комиссии ведется протокол, который подписывается всеми членами комиссии, участвующими в заседании.

Решения аукционной комиссии, в том числе об утверждении итогов проведения аукциона, принимаются открытым голосованием.

Решения аукционной комиссии считаются принятыми, если за них проголосовало не менее половины от списочного состава комиссии.

3. Итоговый протокол заседания аукционной комиссии должен содержать:

- 1) наименование выставляемого на аукцион участка недр;
- 2) список участников заседания (членов аукционной комиссии);
- 3) список заявителей на получение права пользования участком недр;
- 4) список заявителей, допущенных к участию в аукционе;
- 5) сведения об отказах в приеме заявок с указанием причин;
- 6) стартовый и окончательный размер разового платежа за пользование участком недр, а также второй по величине размер предложенного разового платежа и участник его предложивший;
- 7) полное официальное наименование победителя аукциона.

Члены аукционной комиссии, не согласные с решением комиссии, могут приложить к протоколу особое мнение о результатах проведенного аукциона.

К протоколу в качестве его неотъемлемой составной части, в обязательном порядке прилагается Ведомость прохождения шагов аукциона, которая подписывается аукционистом, а также председательствующим и секретарем аукционной комиссии.

4. Аукционная комиссия в течение 5 рабочих дней после итогового заседания представляет протокол по подведению итогов аукциона в департамент.

5. Решение аукционной комиссии по подведению итогов аукциона должно быть утверждено департаментом в течение 20 дней с даты проведения аукциона и является основанием для выдачи лицензии победителю аукциона.

6. В течение 30 дней после утверждения решения о результатах проведения аукциона департамент обеспечивает опубликование информации об итогах проведения аукциона в средствах массовой информации.

Приложение 19 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

## **Правила проведения аукциона**

1. Представители заявителей, допущенные к участию в аукционе (далее — участники аукциона), в день проведения аукциона, до начала его проведения обязаны зарегистрироваться у секретаря аукционной комиссии и сдать ему запечатанный конверт с оформленной в надлежащем порядке доверенностью (полномочиями) лицу (лицам), имеющему право представлять участника на аукционе, с указанием максимального размера разового платежа за право пользования участком недр, который он уполномочен предложить на аукционных торгах.

Если участника аукциона представляет его руководитель, то он должен сдать в запечатанном конверте вместо доверенности копию документа, подтверждающего его назначение (избрание на должность) и документ, подтверждающий его полномочия по максимальному размеру разового платежа за право пользования участком недр, который он уполномочен предложить на аукционных торгах.

Регистрация проводится секретарем аукционной комиссии и начинается за один час до проведения аукциона, а заканчивается за пять минут до начала аукциона.

После окончания регистрации секретарь комиссии передает список зарегистрировавшихся участников аукциона, запечатанные конверты с доверенностями председателю аукционной комиссии.

Участники аукциона, не сдавшие доверенности, к участию в аукционе не допускаются.

Аукцион проводится в открытой форме, путем выражения участниками аукциона своих предложений по величине разового платежа за пользование недрами в соответствии с требованиями настоящего Порядка и условий проведения аукциона.

2. Заявители, допущенные к участию в аукционе, должны в установленные сроки по реквизитам, указанным в Приложении 22, внести на текущий счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение бюджетной организации, открытый департаментом задаток в размере 100% разового (стартового) платежа.

Заявители, не уплатившие в установленные сроки задаток на участие в аукционе, к участию в аукционе не допускаются.

После подтверждения полномочий лица на участие в аукционе ему присваивается регистрационный номер, дающий право на участие в аукционе.

3. Проведение аукциона осуществляется в следующем порядке:

1) участникам аукциона выдаются таблички с присвоенными регистрационными номерами, которые участники поднимают после оглашения аукционистом очередной величины разового платежа за пользование недрами в случае, если они готовы заявить эту сумму.

2) аукцион начинается с объявления стартового размера разового платежа за пользование недрами, номеров участников аукциона, шага аукциона и основных условий пользования участком недр;

3) величина шага аукциона устанавливается в размере 20 (двадцать) процентов от стартового размера разового платежа за пользования недрами.

4) каждую последующую величину размера разового платежа за пользование недрами аукционист назначает путем увеличения текущей величины на шаг аукциона;

5) после объявления очередной величины аукционист называет номер участника аукциона, который первым поднял свой номер;

6) затем объявляет следующую сумму размера разового платежа за пользование недрами в соответствии с шагом аукциона;

7) при отсутствии участников аукциона, готовых приобрести право пользования участком недр по названной аукционистом сумме, аукционист повторяет эту сумму три раза;

8) если после троекратного объявления очередной величины разового платежа за пользование недрами ни один из участников не поднял номер, аукцион завершается, победителем аукциона на право пользования участком недр признается Участник, номер которого был назван последним.

4. Внесенный участником аукциона задаток включается победителю аукциона в окончательный размер разового платежа за предоставление права пользования недрами.

5. Если победитель аукциона откажется от подписания лицензии на право пользования недрами или не оплатит в течение 30 дней с момента государственной регистрации лицензии остаток предложенного им размера разового платежа, то департамент принимает решение об аннулировании итогов аукциона. В этом случае внесенный победителем аукциона задаток не возвращается, а аукционная комиссия вправе принять решение о признании победителем аукциона Участника, предложившего второй по величине размер разового платежа.

6. Всем участникам аукциона, за исключением победителя, внесенный размер задатка возвращается в полном объеме в течение 5 банковских дней со дня утверждения решения аукционной комиссии по подведению итогов аукциона.

7. Департамент перечисляет за победителя аукциона уплаченный им задаток в размере разового (стартового) платежа в доход краевого бюджета по реквизитам в соответствии с приложением 22 к условиям аукциона.

Приложение 20 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

### **Случаи признания аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся по решению департамента в случаях, если:

- 1) на участие в нем не было подано заявок или подана одна заявка;
- 2) к участию в аукционе не допущены все заявители или допущен только один заявитель;
- 3) участниками аукциона не предложена величина разового платежа выше стартового размера или участники аукциона не явились на итоговое заседание аукционной комиссии;
- 4) в процессе проведения аукциона были допущены нарушения условий настоящего аукциона.

Приложение 21 к Извещению о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами, утвержденному Приказом департамента строительства Краснодарского края № 43 от 7 марта 2008 г.

**Прочие условия, пояснения, положения,  
адреса, телефоны для справок**

1. Организационное обеспечение, прием документов, предоставление информации по вопросам проведения аукциона обеспечивает отдел недропользования департамента строительства Краснодарского края.

2. Победитель аукциона при пользовании участком недр должен обеспечить своевременное представление в соответствующие органы государственной власти отчетности, предусмотренной действующим законодательством.

3. Взаимодействие между победителем аукциона и органом местного самоуправления Краснодарского края, на территории которого расположен участок недр, может осуществляться на основании заключения совместных соглашений.

4. Все приложения к настоящим Условиям являются их неотъемлемой составной частью, имеют с ним одинаковую юридическую силу.

5. Все условия, указанные в приложениях 10-16 Извещения о предстоящем проведении аукционов на предоставление права пользования недрами, утвержденного Приказом департамента строительства Краснодарского края № 43 от 7 марта 2008 г., подлежат включению в лицензию на пользование недрами, как заранее согласованные.

Прочие требования определяются законодательством Российской Федерации и Краснодарского края и могут конкретизироваться при оформлении лицензии.

6. Участие претендентов в аукционе означает признание ими настоящих условий пользования лицензионным участком и согласие на их включение в лицензию в качестве основных условий.

7. Все представленные заявителями и Участниками аукциона Заявочные материалы и документы носят конфиденциальный характер и возврату не подлежат.

8. Департамент строительства Краснодарского края: г. Краснодар, ул. Красная, 35, тел. (861) 268-65-75

Отдел недропользования управления госзаказа и недропользования департамента строительства: г. Краснодар, ул. Орджоникидзе, 41 (каб. 206), тел. (861) 268-09-51, факс: (861) 262-61-29.

Приложение 22 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

### **Реквизиты**

1. Платежные реквизиты для внесения сбора за участие в аукционе:
  - 1.1. Банк получателя — ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю, г. Краснодар, счет № 40302810500000000017, БИК 040349001;
  - 1.2. Получатель — ИНН 2308055550, КПП 230801001 департамент по финансам бюджету и контролю Краснодарского края (департамент строительства Краснодарского края л/с 818.22.035.0)
  - 1.3. Назначение платежа — КБК 818 1 12 02102 02 0000 120 ОКАТО 03401000000 Сбор за участие в аукционе (указывается название аукциона)
2. Платежные реквизиты для внесения остатка разового платежа за пользование недрами (предложенная заявителем сумма разового платежа за вычетом суммы задатка):
  - 2.1. Банк получателя — ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю, г. Краснодар, счет № 40302810500000000013, БИК 040349001;
  - 2.2. Получатель — ИНН 2308055550, КПП 230801001 УФК по Краснодарскому краю (департамент строительства Краснодарского края)
  - 2.3. Назначение платежа — КБК 818 1 12 02102 02 0000 120 ОКАТО 03401000000 Остаток разового платежа за пользование недрами (указывается участок недр)
3. Платежные реквизиты для внесения сбора за выдачу лицензии:
  - 3.1. Банк получателя — ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю, г. Краснодар, счет № 40302810500000000013, БИК 040349001;
  - 3.2. Получатель — ИНН 2308055550, КПП 230801001 УФК по Краснодарскому краю (департамент строительства Краснодарского края)
  - 3.3. Назначение платежа — КБК 818 1 12 02102 02 0000 120 ОКАТО 03401000000 Сбор за выдачу лицензии

Приложение 23 к Извещению  
о предстоящем проведении  
аукционов на предоставление  
права пользования недрами,  
утвержденному Приказом  
департамента строительства  
Краснодарского края № 43  
от 7 марта 2008 г.

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_\_

г. Краснодар «\_\_» \_\_\_\_\_ 2008 г.

Департамент строительства Краснодарского края в дальнейшем именуемый «Департамент», в лице руководителя департамента Абулгафарова В.Ш., действующего на основании Положения о департаменте строительства, утвержденного постановлением главы администрации Краснодарского края от 16 июня 2003 г. № 551, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_<sup>1</sup>,

именуемый в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_<sup>2</sup>, действующего на основании

\_\_\_\_\_<sup>3</sup>, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», в соответствии с требованиями статей 380 и 381 Гражданского Кодекса Российской Федерации и Условиями проведения аукциона на \_\_\_\_\_<sup>4</sup>,

\_\_\_\_\_<sup>4</sup>, утвержденными приказом департамента строительства от 7 марта 2008 г. № 43, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель, допущенный для участия в аукционе на \_\_\_\_\_<sup>5</sup> (далее — Аукцион), перечисляет денежные средства в качестве задатка (далее — задаток) в размере \_\_\_\_\_<sup>6</sup> (\_\_\_\_\_)<sup>7</sup> рублей (100% размера стартового платежа), а Департамент принимает задаток в валюте Российской Федерации на открытый текущий счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение бюджетной организации (далее — Счет).

<sup>1</sup> Указывается наименование Заявителя.

<sup>2</sup> Указывается фамилия и инициалы лица, подписывающего проект договор о задатке.

<sup>3</sup> Указывается основание подписания проекта договора о задатке.

<sup>4</sup> Указывается название аукциона.

<sup>5</sup> Указывается название аукциона.

<sup>6</sup> Указывается сумма задатка цифрами.

<sup>7</sup> Указывается сумма задатка прописью.

1.2. Денежные средства, указанные в пункте 1.1. настоящего Договора, используются в качестве задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения Заявителем обязательств по уплате разового платежа за предоставление права пользования недрами, определенного по итогам проведенного аукциона, в случае признания Заявителя победителем аукциона.

## **2. Порядок внесения задатка**

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на счет Департамента в срок не позднее 30 апреля 2008 года.

Задаток считается внесенным (оплаченным) с даты поступления всей суммы задатка, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора, на Счет Департамента. В случае не поступления всей суммы Задатка в установленный срок, обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в Аукционе не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем задатка, является копия выписки со счета Департамента.

2.2. На Задаток, перечисленный в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

2.3. В платежном поручении обязательно указывается номер и дата договора о задатке и наименование участка, по которому проводится аукцион.

## **3. Порядок возврата и удержания задатка**

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2-3.6 настоящего договора, путем перечисления в объеме внесенного размера задатка на счет Заявителя.

Заявитель обязан незамедлительно информировать департамент об изменении своих банковских реквизитов. Департамент не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Департамент об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель участвовал в аукционе, но не выиграл его, Департамент обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня утверждения итогов аукциона.

3.3. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в аукционе (оформленного надлежащим образом, подписанного руководителем, главным бухгалтером и скрепленным печатью Заявителя) до даты проведения аукциона, Департамент обязуется вернуть сумму внесенного задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня поступления в Департамент от Заявителя уведомления об отзыве заявки.

3.4. В случае признания аукциона несостоявшимся, департамент обязуется вернуть сумму внесенного задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня принятия аукционной комиссией решения об объявлении аукциона несостоявшимся.

3.5. В случае отмены аукциона, Департамент возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

3.6. В случае признания Заявителя победителем аукциона, задаток засчитывается в счет окончательного размера разового платежа за \_\_\_\_\_<sup>1</sup>,

и перечисляется департаментом в доход краевого бюджета в течение 5 (пяти) банковских дней с даты утверждения итогов Аукциона.

#### **4. Срок действия настоящего договора**

Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

#### **5. Заключительные положения**

5.1. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они рассматриваются в Арбитражном суде Краснодарского края, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### **6. Местонахождение и банковские реквизиты сторон**

6.1. Департамент строительства Краснодарского края:

Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, 35,  
тел.: 8 (861) 268-65-75.

6.2. Платежные реквизиты для внесения денежных средств в качестве Задатка:

6.2.1. Банк получателя — ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю, г. Краснодар, счет № 4030281050000000017, БИК 040349001;

6.2.2. Получатель — ИНН 2308055550, КПП 230801001 департамент по финансам бюджету и контролю Краснодарского края (департамент строительства Краснодарского края л/с 818.22.035.0)

6.2.3. Назначение платежа — КБК 818 1 12 02102 02 0000 120 ОКАТО 03401000000 задаток денежных средств за участие в аукционе

6.3. Местонахождение и банковские реквизиты Заявителя:

*За департамент*

*За Заявителя*

В.Ш.Абулгафаров

\_\_\_\_\_  
(м.п.)

\_\_\_\_\_  
(м.п.)

<sup>1</sup> Указывается название аукциона.